



**AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**  
Construction d'un bâtiment à usage de bureaux situé à Faa'a

**I- INFORMATIONS RELATIVES A L'ACHETEUR PUBLIC :**

**Office des postes et télécommunications de Polynésie française**, Etablissement public à caractère industriel et commercial, dont le siège social est situé au Rond-point de la base marine – Fare Ute - BP 605 - 98713 Papeete - Tahiti, Polynésie française, et immatriculé sous le numéro TPI 08 36 C au RCS de Papeete - N° TAHITI 002 790, représenté par son Président-directeur général, M. Jean-François MARTIN ; Tel : 40 41 75 00 ; Email : contact@opt.pf

**II- OBJET ET CARACTERISTIQUES PRINCIPALES :**

1. Objet

Le présent appel d'offres ouvert a pour objet l'exécution de travaux de bâtiment portant sur la construction d'un bâtiment à usage de bureaux situé à Faa'a.

2. Type de marché

Il s'agit d'un marché public de travaux.

3. Lieu d'exécution des travaux et accès

Le présent marché prendra lieu et place sur le site de l'OPT de Pamatai situé dans la commune de Faa'a sur l'île de Tahiti.

4. Durée du marché

Le marché est conclu pour une durée de dix (10) mois renouvelable une fois par tacite reconduction pour une durée de six (6) mois.

5. Visite obligatoire sur site

Sous peine d'irrecevabilité de leur offre, les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite du site de l'OPT de Hotuarea situé dans la commune de Faa'a sur l'île de Tahiti, Polynésie française.

Les modalités de cette **visite unique** sont précisées dans le règlement de la consultation.

**III- FORMES DU MARCHÉ :**

Le présent marché n'est pas fractionné en tranches.

**IV- PRESTATIONS DIVISEES EN LOTS :**

L'appel d'offres porte sur 9 lots distincts :

Lot 1 : Gros œuvre/ Démolitions/ Terrassement/ VRD/ Etanchéité

Lot 2 : Charpente/ Couverture

Lot 3 : Menuiseries aluminium et bois

Lot 4 : Faux plafonds

Lot 5 : Revêtements de sols et murs

Lot 6 : Plomberie/ sanitaires

Lot 7 : Peinture

Lot 8 : Electricité (courants forts et faibles)

Lot 9 : Climatisation et traitement d'air

Les candidats peuvent présenter une offre pour un, plusieurs ou tous les lots. Les candidats ne peuvent présenter des offres variables selon le nombre de lots susceptibles d'être obtenus. Chaque lot fera l'objet d'un marché distinct.

Des prestations supplémentaires éventuelles (PSE) sont imposées pour le lot 9 (climatisation et traitement d'air). Les candidats doivent y répondre sous peine du rejet de leur offre.

**V- TYPE DE PROCEDURE :**

Il s'agit d'une procédure d'appel d'offres ouvert soumise aux articles LP 322-2 et suivants du code polynésien des marchés publics (CPMP).

**VI- CONDITIONS DE PARTICIPATION – PIECES A FOURNIR IMPERATIVEMENT PAR LES CANDIDATS :**

- Documents et renseignements relatifs aux obligations fiscales et sociales :  
définis dans le règlement de la consultation
- Documents et renseignements relatifs aux capacités financières :  
définis dans le règlement de la consultation
- Documents et renseignements relatifs aux capacités techniques et professionnelles :  
définis dans le règlement de la consultation
- Attestation de visite sur site remise par le maître d'œuvre :  
définie dans le règlement de la consultation.

#### VII- CRITERES D'ATTRIBUTION :

Les offres de base et les prestations supplémentaires éventuelles seront notées et classées en fonction des critères et sous-critères de sélection et de pondération suivants :

CRITERES ET SOUS CRITERES	PONDERATION ET SOUS PONDERATION
1) Prix	<b>50</b>
2) Valeur technique appréciée au regard du mémoire technique et comprenant les sous-critères suivants : Moyens techniques et humains mis en œuvre et spécifiquement dédiés par le candidat à l'exécution des travaux Note d'hygiène et sécurité	<b>50</b>
	40
	10

#### VIII- DELAIS DE REMISE DES CANDIDATURES ET DES OFFRES :

Les date et heure limites de réception des candidatures et des offres sont fixées au 12 mars 2020 avant 11h00 heure de Tahiti.

Le délai de validité des offres est fixé à cent vingt (120) jours à compter de la date limite de remise des offres.

#### IX- RETRAIT DU DOSSIER DE CONSULTATION :

Les candidats peuvent obtenir le dossier complet d'appel d'offres au format électronique en envoyant une demande à l'adresse e-mail suivante : tiare.tehei@opt.pf.

Les documents de la consultation, par lot concerné, à retirer par les candidats sont les suivants :

- le règlement de la consultation ;
- l'acte d'engagement et ses annexes ;
- le cahier des clauses administratives ;
- le cahier des clauses techniques particulières et ses annexes.

#### X- CONDITIONS DE REMISE DES OFFRES ET DES CANDIDATURES :

Chaque candidat doit présenter un dossier de candidature comprenant les pièces listées à l'article 6 du présent avis d'appel public à la concurrence et dans le règlement de la consultation.

##### 1. Documents constitutifs de l'offre

définis dans le règlement de la consultation

##### 2. Remise des offres et candidatures sous enveloppe cachetée

Le pli devra impérativement contenir les pièces mentionnées dans le règlement de la consultation et porter la mention suivante :

« Appel d'offres n° CS/OPT/DCSP/19/00235

Construction d'un bâtiment à usage de bureaux situé à Faa'a

Lot n° (...)

A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

##### 3. Remise du dossier sous forme papier

Le dossier d'appel d'offres sera remis :

- soit directement sur place à l'adresse indiquée dans le règlement de la consultation contre récépissé ;
- soit à un prestataire de transport de courrier express (CHRONOPOST, FEDEX, DHL, etc.) pour une expédition en recommandé avec accusé de réception, à l'adresse indiquée dans règlement de la consultation.

Les dossiers remis sur place ou au prestataire de courrier express après la date limite de réception ainsi que ceux remis sous enveloppe non cachetée, ne seront pas retenus ; ils seront renvoyés à leurs auteurs.

**XI- DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION :**

Le 10 février 2020